



COMUNE DI AGRIGENTO  
*Città della Valle dei Templi*

*“la nostra civiltà  
contro  
il pizzo e l’usura”*

*Al Responsabile del Sett. V  
Avv. Antonio Insalaco  
Piazza Pirandello,  
92100 Agrigento*

**Oggetto:** *Adesione al “Progetto finalizzato al potenziamento dell’attività istruttoria connessa al rilascio delle concessioni edilizie in sanatoria presentate ai sensi della L.47/85– L.724/94 – L.326/2003”  
Anni 2021-2025” - approvato con delib. di D.G.M. N° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_*

Il sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
codice fiscale: \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, residente  
a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) in \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
iscritto/a nell’albo dell’Ordine/collegio \_\_\_\_\_ della Provincia  
di \_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_ in possesso della seguente qualifica  
professionale/titolo di \_\_\_\_\_ specializzazione/abilitazione: \_\_\_\_\_

- **Visto** il Progetto finalizzato per il potenziamento dell’attività istruttoria connessa al rilascio delle concessioni edilizie in sanatoria ai sensi delle leggi 47/85, 724/94 e 326/03- Anni 2021– 2025 approvato con Delibera di G.M. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_;
- **Visto** l’avviso, pubblicato in data \_\_\_\_\_, con cui si comunica a tutti i tecnici che è intenzione dell’amministrazione procedere alla esternalizzazione del servizio relativo all’istruttoria ed al rilascio dei titoli edilizi in sanatoria leggi 47/85, 724/94 e 326/03,

Sotto la propria responsabilità

### **MANIFESTA**

- La propria adesione al progetto

### **DICHIARA**

- di aver conoscenza del programma Urbix. ed aver svolto pratiche di sanatoria di edilizia privata o attività presso i seguenti Comuni:
  - Comune di \_\_\_\_\_ numero pratiche \_\_\_\_\_ periodo \_\_\_\_\_
  - Comune di \_\_\_\_\_ numero pratiche \_\_\_\_\_ periodo \_\_\_\_\_
  - Comune di \_\_\_\_\_ numero pratiche \_\_\_\_\_ periodo \_\_\_\_\_
  - Comune di \_\_\_\_\_ numero pratiche \_\_\_\_\_ periodo \_\_\_\_\_

- di impegnarsi a rispettarne tutti i contenuti, termini e modalità di cui all'allegato alla D.G.M. N° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

*Agrigento, li* \_\_\_\_\_ *In Fede*

.....



## CITTA' DI AGRIGENTO

Provincia Regionale di Agrigento

### Settore V – Territorio e Ambiente

## PUBBLICAZIONE

### AVVISO PER L'ADESIONE AL PROGETTO FINALIZZATO PER IL POTENZIAMENTO DELL'ATTIVITA' ISTRUTTORIA CONNESSA AL RILASCIO DELLE CONCESSIONI EDILIZIE IN SANATORIA PRESENTATE AI SENSI DELLE LEGGI 47/85, 724/94, 326/03.

#### IL RESPONSABILE DI SETTORE

- VISTA** la Delibera di G.M. n. 36 del 22/03/2005, così come modificata dalla delibera di G.M. n. 83 del 21/07/2006;
- VISTA** la Delibera di G.M. n. 61 del 09/05/2006 con la quale è stato approvato il *“Programma operativo finalizzato alla completa definizione delle pratiche di sanatoria previste dalle leggi n. 47/85, 724/94 e 326/2003”*;
- VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 50 del 31/12/2008, con la quale è stato preso atto del differimento al 31/12/2009 del termine entro cui si era tenuti a predisporre il programma operativo finalizzato alla completa definizione delle pratiche di sanatoria, considerato che la predisposizione e la piena realizzazione del suddetto programma operativo, costituiva indicatore premiale da considerare nella ripartizione delle risorse dei trasferimenti regionali;
- CONSIDERATO** che con Delibera di G.M. n. 164 del 03/12/2013 è stata approvata la riformulazione del progetto finalizzato al potenziamento dell'attività istruttoria connessa al rilascio delle concessioni edilizie in sanatoria presentate ai sensi delle leggi n. 47/85, 724/94 e 326/2003;
- VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 279 del 24/02/2015 con la quale si dispone la modalità di attuazione del progetto operativo finalizzato alla completa definizione delle pratiche di sanatoria previste dalle Leggi 47/85, 724/94 e 326/2003;
- VISTA** la Delibera di G.M. n. 142 del 07/12/2018, recante: *“Progetto finalizzato per il potenziamento dell'attività istruttoria connessa al rilascio delle concessioni edilizie in sanatoria presentate ai sensi delle Leggi 47/85, 724/94 e 326/03, Anni 2019 - 2023”* che prevede una rivisitazione dei criteri e dei compensi del progetto obiettivo previgente, ed una loro articolazione incentivante/disincentivante a seconda della produttività realizzata.
- VISTA** la Legge REGIONALE N. 17 DEL 28-12-2004 REGIONE SICILIA art. 12 con particolare riferimento al comma 2. In caso di comprovata indisponibilità di personale interno all'amministrazione comunale, per l'esame istruttorio delle domande di autorizzazione o concessione in sanatoria, nonché per ogni altro adempimento previsto dalle leggi vigenti in materia, i comuni sono autorizzati a procedere al conferimento di specifici incarichi a liberi professionisti con le modalità di affidamento previste dall'articolo 17 della legge 11 febbraio 1994, n. 109, nel testo coordinato con la legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni.
- RITENUTO** altresì, al fine di potenziare al massimo il programma operativo finalizzato alla completa definizione delle pratiche di sanatoria previste dalle leggi n. 47/85, 724/94 e 326/2003, di dover consentire la partecipazione al progetto finalizzato al maggior numero di personale con qualifica di tecnico abilitato, con provata e documentata esperienza nel settore Sanatoria edilizia e di procedere, a tal fine, ad emettere apposito avviso per la presentazione delle domande di partecipazione da parte degli interessati.

## AVVISA

tutti i tecnici ingegneri, architetti e geometri e società qualificate iscritti nei rispettivi ordini professionali, che possono manifestare la loro adesione al progetto in questione, comunicandola al Dirigente del Settore V – Avv. Antonio Insalaco, entro 20 (venti) giorni dalla pubblicazione del presente avviso, allegando C.V. atto a dimostrare di aver svolto pratiche di sanatoria di edilizia privata o attività presso i Comuni, ed inoltre di aver conoscenza del programma Urbix.

Dichiarazione che non sussiste alcuno dei motivi di esclusione indicati all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. i.

Si comunica inoltre che gli emolumenti al lordo delle ritenute, per singola concessione rilasciata sono di € 250,00 (euro duecentocinquanta/00) oltre IVA e CNPAIA e che i pagamenti saranno effettuati con cadenza trimestrale.

Qualora entro il termine di 120 giorni dalla data di ricevimento della raccomandata di ritorno e/o dell'avvenuta notifica da parte dei messi comunali, della richiesta di integrazione della pratica o della determinazione delle somme spettanti a saldo oblazione e per oneri concessori, non risulti possibile esitare positivamente la pratica, per carenza di documentazione o mancato pagamento delle somme richieste, il professionista riceverà il compenso forfettario **di € 50,00 (Euro Cinquanta/00)** oltre IVA per singola pratica, alla restituzione della documentazione prodotta, al Responsabile del Serv. II/B, che curerà da ufficio, i successivi provvedimenti di competenza.

Considerato che il numero massimo di pratiche affidabili al singolo professionista è pari a 160 e che l'importo massimo del compenso da riconoscere ad ogni operatore non supera la soglia di € 40.000,00 (n. 160 pratiche per € 250,00= € 40.000,00), per l'affidamento dell'incarico verrà applicata la procedura ai sensi dell'art. 31, comma 8, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (nel prosieguo "Codice"), così come modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32 e della legge 11 settembre 2020 n. 120, di conversione del decreto legge 16/07/2020 n. 76 e nel rispetto delle indicazioni delle Linee Guida n. 1.

L'attività potrà essere svolta presso i locali del Comune e degli Ordini Professionali aderenti, o presso i propri studi professionali, acquistata la licenza del programma.

Agrigento, li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE V**

*Territorio, Ambiente e Protezione Civile*

f.to *Avv. Antonio Insalaco*

---