

DOPO L'INCONTRO AVVENUTO TRA IL COLLEGIO DEI GEOMETRI E DEI GEOMETRI LAUREATI DI AGRIGENTO ED IL COMUNE DI MENFI, SI ALLEGA LA MODIFICA ED INTEGRAZIONE DELIBERA N.55 DEL 30/04/2020 AVENTE AD OGGETTO "DIRITTI DI SEGRETERIA E DIRITTI DI ISTRUTTORIA DA APPLICARE AI NUOVI TITOLI EDILIZI INTRODOTTI DALLA LEGGE REGIONALE 10 AGOSTO 2016 N.16".



# COMUNE DI MENFI

*Libero Consorzio Comunale di Agrigento*



## Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

**N. 102 del 27-07-2020**

**Oggetto:** Modifica ed integrazione delibera n.55 del 30/04/2020 avente ad oggetto "Diritti di segreteria e diritti di istruttoria da applicare ai nuovi titoli edilizi introdotti dalla legge regionale 10 agosto 2016 n.16."

L'anno duemilaventi del giorno ventisette del mese di luglio alle ore 18:45 e seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

<b>Mauceri Marilena</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>Ardizzone Saverio Renato</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>CURRERI NADIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Li Petri Antonino</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>VIVIANI LUDOVICO GIUSEPPE</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>A</b>
<b>ALCURI AGOSTINO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

Risultano presenti n. 4 e assenti n. 2.

Presiede il **SINDACO, Mauceri Marilena.**

Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE, Pecoraro Gabriele.**

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

Tabella dei diritti di Istruttoria e diritti di segreteria da applicare ai nuovi titoli abilitativi edilizi introdotti con la legge Regionale 16/2016 –

Urbanistica – Edilizia – Sanatoria

N.D.	Descrizione	Spese di istruttoria	Diritti di Segreteria
1	Permesso di costruire, DIA edile, Ristrutturazioni edilizie, varianti, e rinnovi, (per superficie coperta) con esclusione degli interventi per l'eliminazione delle barriere architettoniche (Superficie coperta)	Interventi fino a mq. 65,00 €50,00 Interventi da mq.66,00 a mq. 100,00 €100,00 Interventi da mq.101,00 a mq. 150,00 €150,00 Interventi da mq.151,00 a mq. 200,00 €200,00 Interventi da mq.201,00 a mq. 300,00 €250,00 Interventi da mq.301,00 a mq. 350,00 €300,00 Interventi da mq.351,00 a mq. 400,00 €350,00 Interventi da mq.401,00 a mq. 500,00 €400,00 Interventi per superfici oltre i mq.500,00 €516,00	€77,47
2	SCIA edile, SCIA in sanatoria, con esclusione degli interventi per l'eliminazione delle barriere architettoniche	€50,00 per ogni singola unità	€77,47
3	Condono edilizio legge n.47/85, L. n.724/1994 e L. n.326/2003 e Permesso di costruire in Sanatoria	Si applicano i medesimi diritti di istruttoria per i titoli abilitativi di cui al punto 1	€77,47
4	Certificazione di destinazione urbanistica di cui all'art.30 comma 3 del DPR n.380 del 06 giugno 2001 (ex art.18 Legge 28/02/1985 n.47)	- Per n. Max 10 particelle con procedura ordinaria (rilascio entro 30 giorni lavorativi) €50,00 - Per n. Max 10 particelle con procedura urgente (rilascio entro 5 giorni lavorativi) €100,00  - Per ogni tre particelle oltre le prime dieci €5,00	
5	Certificazione di esistenza vincoli	- Per n. Max 10 particelle con procedura ordinaria (rilascio entro 30 giorni lavorativi) €50,00 - Per n. Max 10 particelle con procedura urgente (rilascio entro 5 giorni lavorativi) €100,00  - Per ogni tre particelle oltre le prime dieci €5,00	
6	CIL/CILA, comunicazioni ai sensi dell'art.3 Legge Regionale 10 agosto 2016 n.16. Legge Regionale 16 aprile 2003 n.4	€50,00	
7	SCA agibilità ai sensi dell'art.24 del DPR 6 giugno 2001	€50,00 per unità immobiliare	€77,47

8	Sanzione amministrativa per mancata o ritardata presentazione entro i termini previsti dall'art.24 comma DPR n.380 del 06/06/2001	Per periodi di ritardo della presentazione della scia agibilità fino al 90° giorno	Sanzione di €.77,00	
		Per periodi di ritardo della presentazione della scia agibilità fino al 91° giorno fino al 180° giorno	Sanzione di €.144,00	
		Per periodi di ritardo della presentazione della scia agibilità fino al 181° giorno fino al 270° giorno	Sanzione di €. 221,00	
		Per periodi di ritardo della presentazione della scia agibilità fino al 271° giorno fino al 360° giorno	Sanzione di €.298,00	
		Per periodi di ritardo della presentazione della scia agibilità fino al 361° giorno fino al 450° giorno	Sanzione di €.375,00	
		Per periodi di ritardo della presentazione della scia agibilità fino oltre il 450° giorno	Sanzione di €. 464,00	
9	Realizzazione di opere di urbanizzazione di iniziativa privata a seguito di piani attuativi approvati	€.516,00		€.77,47
10	Intervento convenzionato ex art.20 L.R. n.16/2016 e/o intervento con cessione di aree	Fino a mc.5.000,00 oltre i 5.000,00	€.258,00 €.516,00	€.77,47
11	Approvazione piani di lottizzazione ex art.14 e 15 della L.R. n.71 del 27/12/1978 e ss.mm.ii	Fino a mc.5.000,00 oltre i 5.000,00	€.258,00 €.516,00	€.77,47
12	Progetti relativi ad impianti tecnologici che utilizzano energie rinnovabili	ESENTI		
13	Progetti relativi ad abbattimento barriere architettoniche	ESENTI		
14	Richieste e/o riesame rilascio matricole-montacaruchi-piattaforme elevatrici	€.75,00		€.77,47
15	Pareri per la richiesta di agibilità temporanea per luoghi e/o locali fino a 200 persone e comunque secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni di legge in materia ed ai relativi parametri numerici	€.200,00		€.77,47
16	Pareri per la richiesta di agibilità temporanea per luoghi e/o locali oltre 201 persone e comunque secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni di legge in materia ed ai relativi parametri numerici	€.500,00		€.77,47
17	Depositi tipi di frazionamento ai sensi dell'art.30			€.30,00

	comma 5 del D.P.R. n.380/2001 e ss.mm. ii. Recepito in icilia con L.R. n.16/2016 e tipi mappali.		
18	Diritti di riproduzione	Diritti fissi oltre formato A/4 €0,20 formato A/3 €0,30	
19	Autorizzazione allo scarico (nuove, volture e rinnovo)	- Unità abitativa €100,00 - Complessi edilizi- piano di lottizzazione €200,00 - Attività commerciali, insediamenti produttivi (categoria catastale "C") €100,00 - Insediamenti produttivi (categoria catastale "D") €200,00	
20	Autorizzazione sull'utilizzo delle terre e rocce da scavo ai sensi del D.Lgs n.4 del 16 gennaio 2008 D.A. n.211/GAB dell'11/12/2008	€200,00	€77,47
21	Esame progetto in conferenza di servizi	€516,00	€77,47
22	Certificati ed attestazioni in materia urbanistica – edilizia (Congruità, esistenza vincoli urbanistici, svincoli polizze fidejussorie, attestazioni oneri concessori ecc.)	€100,00	€77,47

#### Modalità di versamento

1) Tramite Banca - il conto corrente bancario da utilizzare é quello intrattenuto presso (la tesoreria Comunale) Banca Unicredit S.p.A. alle coordinate bancarie IT54T0200882990000300002909 e sul quale é possibile poter effettuare qualsiasi tipo di pagamento;

2) Tramite Ufficio Postale

- mediante il conto corrente postale n.7300761 o mediante le coordinate bancarie n°IT49J076011660000007300761 é possibile versare i diritti di segreteria;

- mediante il conto corrente postale n.7299032 o mediante le coordinate bancarie n°IT30W076011660000007299032 é possibile versare i diritti di istruttoria.

Inoltre é possibile versare :

- i Proventi relativi ai Servizi Cimiteriali sul C/C/P n.7300556;
- i Proventi Oneri Concessori e Urbanizzazione sul C/C/P n.7301261;
- i Proventi Oneri Sanatoria edilizia sul C/C/P n.7298569.

Indicare nella causale: l'intestazione della pratica, gli estremi della pratica e il motivo del pagamento.