

All'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Agrigento

ordine.agrigento@ingpec.eu

All'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Agrigento

oappc.agrigento@archiworldpec.it

Al Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Agrigento

collegio.agrigento@geopec.it

Al Collegio dei Periti Agrari e Periti Agrari Laureati della Provincia di Agrigento

collegio.agrigento@pec.peritiagrari.it

All'Ordine dei Dottori Agronomi e dei Forestali di Agrigento

protocollo.odaf.agrigento@conafpec.it

OGGETTO: Assistenza all'utenza in materia catastale e modalità di consultazione della documentazione cartacea d'archivio. Chiarimenti.

In relazione al servizio di assistenza catastale erogato da questo Ufficio nei giorni di martedì, mercoledì e giovedì, con le modalità indicate nella nota protocollo n. 50412 del 30/09/2020 (che qui si intendono integralmente richiamate) e con riguardo alle eventuali correlate richieste di consultazione della documentazione cartacea d'archivio, in particolare dei fascicoli di accatastamento o variazione delle unità immobiliari urbane (c.d. "Buste" – Mod. 58), lo scrivente ritiene opportuno specificare quanto di seguito.

Preliminarmente, si chiarisce che la finalità del servizio è quello di fornire assistenza e chiarimenti all'utenza (professionale e non) per problematiche attinenti alle istanze di rettifica e alle domande di vulture presentate e/o all'esito delle stesse (nei giorni di martedì e giovedì), e agli atti d'aggiornamento Docfa o Pregeo respinti perché ritenuti non idonei all'introduzione in atti (nelle giornate di mercoledì).

Non è previsto uno specifico servizio per la semplice "preventiva" presa visione della documentazione cartacea d'archivio, il cui rilascio in copia, laddove previsto, è eseguito attraverso richiesta formale allo sportello di cassa e preventivo pagamento di bolli e tributi, come da listino vigente.

Qualora, a parere del professionista richiedente assistenza, l'esame della documentazione cartacea d'archivio da parte del funzionario incaricato dall'ufficio sia indispensabile per la complessità della problematica riscontrata sulle banche dati catastali, lo stesso avrà cura di indicare tale circostanza nell'apposito campo note del form di prenotazione dell'appuntamento.

Ciò, ferma restando la valutazione da parte del tecnico incaricato dall'ufficio sull'effettiva necessità di prelevare e prendere visione della documentazione in questione.

Si precisa che tale operazione di prelievo e consultazione rimane, in ogni caso, sottoposta alla disciplina dettata dalle norme:

- di tutela della privacy delle persone, contenute nel decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196 (c.d. "Codice in materia di protezione dei dati personali");
- di regolamentazione del diritto di accesso agli atti amministrativi, contenute in particolare nella legge 7 agosto 1990, n. 241 (recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") e nel relativo provvedimento del Direttore dell'Agenzia del 04.08.2020 prot. n. 280693/2020;

nonché di quanto previsto dal regolamento di cui al D.M. 29 ottobre 1996, n. 603 che individua quelle categorie di documenti - tra cui in particolare le planimetrie delle unità immobiliari urbane non intestate al richiedente - ordinariamente sottratte anche al diritto di accesso ai documenti amministrativi.

Nel rispetto delle norme richiamate, pertanto, per le finalità connesse all'assistenza all'utenza di cui oggetto, potrà essere prelevata e visionata per il servizio da erogare all'utente richiedente affinché sia oggetto d'esame congiunto tra professionista incaricato e tecnico dell'ufficio, solo ed esclusivamente la documentazione relativa agli immobili per i quali il professionista è in grado di esibire apposita formale delega all'accesso da parte del proprio committente intestatario, completa degli estremi catastali degli immobili oggetto dell'incarico conferito.

Quanto sopra si comunica a Codesti Collegi e Ordini Professionali con preghiera di assicurare la massima diffusione tra i rispettivi iscritti, confidando nella consueta reciproca collaborazione

Cordiali saluti.

II DIRETTORE DELL'UP-T
Giuseppe Incorpora*
documento firmato digitalmente